

DOSSIÉ


especial

Expresso

Este suplemento faz parte integrante da edição n.º 2657 de 29/09/2023 do Expresso e não pode ser vendido separadamente.

JANELAS

EFICIENTES

ANFAJE 

Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes









10 ANOS
GARANTIA


PROVAMOS QUALIDADE 

MADEIRA
O MATERIAL DO
PASSADO,
PRESENTE
E FUTURO.

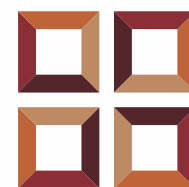
PORQUÊ JANELAS EM MADEIRA ?

-  + ECOLÓGICO E SUSTENTÁVEL
-  + QUALIDADE E BEM ESTAR
-  + ISOLAMENTO E DURABILIDADE
-  + PERSONALIZAÇÃO
-  + FACILIDADE NA MANUTENÇÃO

 www.gercima.com.pt

 Tel. (+351) 252 951 748
(CHAMADA PARA A REDE FIXA NACIONAL)

CLASS  +
A EFICIÊNCIA TEM CLASSE
A+



GERCIMA®
Janelas em Madeira



EDITORIAL

APOSTA NA REABILITAÇÃO IMPULSIONA SECTOR DAS JANELAS EFICIENTES

Apesar das incertezas que marcaram o ano de 2022, 2023 abriu novas perspetivas de crescimento no sector das janelas eficientes, muito por força do investimento reforçado na reabilitação urbana, a par da procura cada vez mais acentuada de materiais e soluções de construção mais eficientes energeticamente e ambientalmente mais sustentáveis. Não obstante o esforço encetado pelas empresas para se manterem na senda da inovação sem perder a competitividade, respondendo às necessidades de um mercado cada vez mais exigente, persistem falhas nos programas governamentais de apoio que levam o país a continuar a adiar uma “aposta robusta” na melhoria do conforto e da eficiência energética dos edifícios, critica João Ferreira Gomes, presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes (ANFAJE). Na entrevista que inaugura este Dossiê Especial Expresso Janelas Eficientes, o dirigente da ANFAJE lamenta mesmo que o Programa de Apoio Edifícios Mais Sustentáveis (PAE+S 2023) seja “pouco ambicioso” e reivindica que os apoios neste âmbito estejam “alinhados com os objetivos da ELPRE (Estratégia de Longo Prazo para a Reabilitação de Edifícios) e do PNEC 2030 (Plano Nacional de Energia e Clima)”. Em seguida, esta edição dá voz a alguns dos representantes do tecido empresarial do sector. Assim acontece com a CAIXIAVE, que se apresenta como uma empresa que, ao longo dos últimos 30 anos, tem vindo a construir uma estratégia de permanente crescimento e desenvolvimento da sua atividade de produção, fornecimento e instalação de janelas eficientes de PVC e/ou alumínio. Um percurso que tem como resultado o reforço da sua liderança no mercado ibérico. Por sua vez, a Saint-Gobain, com mais de 350 anos de história e mais de seis décadas de presença em Portugal, lembra que uma gama de vidros abrangente e de qualidade comprovada, rede de transformadores parceiros altamente qualificada, conhecimento, informação e uma marca conceituada e reconhecida – SGG

CLIMALIT® – são alguns dos fatores que diferenciam a oferta desta multinacional no segmento do vidro para janelas eficientes, aponta Rui Oliveira, diretor de Operações da Saint-Gobain Glass Portugal. Já a EUROCAIXILHO, que conquistou o Prémio Cinco Estrelas de Melhor Empresa de Janelas Eficientes em Portugal, pelo quinto ano consecutivo, possui 30 anos de experiência acumulada na venda, fabrico e instalação de caixilharia de elevada qualidade. A empresa com foco especializado no segmento de particulares e de obra de renovação e projetos complexos afirma ainda ser pioneira em Portugal na promoção do conceito de eficiência energética e acústica no segmento de caixilharia, com soluções de caixilharia com certificações PASSIVE HOUSE e CLASS. Destaque também para o Soudal Window System que, beneficiando tanto os clientes como os instaladores, é capaz de responder aos requisitos cada vez mais rigorosos em relação ao desempenho energético dos edifícios, através da combinação de produtos certificados de elevada qualidade para obter um sistema duradouro de isolamento térmico, estanque e à prova de intempéries em torno de ligações de janelas e portas, salienta Miguel Quaresma, Professional & Industry Business Unit Manager da Soudal. Segundo a Gercima, não faltam motivos para optar por janelas eficientes em madeira, uma solução ecológica e sustentável, de qualidade e promotora do bem-estar, com isolamento e durabilidade, bem como facilidade de manutenção e personalização. Finalmente, a My Window assume um posicionamento distintivo no mercado, ao fornecer janelas certificadas com um serviço de montagem certificado. Contando com uma equipa de colaboradores especializada que garante um trabalho profissional, bem executado e seguro, a MyWindow garante que o cliente terá uma pessoa dedicada ao seu projeto desde o contacto inicial, até à montagem e à assistência pós-venda.

FICHA TÉCNICA



Impresa publishing – Dossiês Especiais

Edifício Impresa, Rua Calvet de Magalhães, 242
2770-022 Paço de Arcos
Tel.: 214 544 000

Editor:
Ana Rita Lúcio

PUBLICIDADE/VENDAS:
Carlos Lopes (Diretor) – calopes@impresa.pt
Sérgio Alves – salves@impresa.pt
214 544 047 | 968 179 863

PROJETO GRÁFICO E PAGINAÇÃO
(PRODUÇÃO PUBLISHING – MULTIMÉDIA):
Luís Martins (Coordenador) e Sónia Silva

LOGÍSTICA, PRÉ-PRESS, MULTIMÉDIA
E TRATAMENTO DE IMAGEM:

Produção Publishing
Maria João Lopes (Diretora)
– mjlopes@impresa.pt

*Os conteúdos publicados no presente
dossiê são da responsabilidade exclusiva
do Departamento Comercial da Impresa
Publishing, sendo editorialmente autónomos
dos cadernos principais do jornal Expresso*



ANFAJE

“O PAE+S 2023 É POUCO AMBICIOSO”

Numa entrevista em que tece críticas ao Programa de Apoio Edifícios Mais Sustentáveis (PAE+S 2023), João Ferreira Gomes, presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes (ANFAJE), lamenta que o país continue a adiar “uma aposta robusta” na melhoria do conforto e da eficiência energética dos edifícios, quando as necessidades de reabilitação do parque edificado português são “colossais”, aponta o dirigente



João Ferreira Gomes, presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes (ANFAJE)

A ANFAJE TEM TECIDO CRÍTICAS AO PROGRAMA DE APOIO EDIFÍCIOS MAIS SUSTENTÁVEIS (PAE+S 2023). QUAIS SÃO OS PRINCIPAIS PROBLEMAS QUE SE COLOCAM A ESTE NÍVEL?

A principal preocupação da ANFAJE quanto ao PAE+S 2023 relaciona-se com o facto do mesmo ser pouco ambicioso, continuando Portugal a adiar uma aposta robusta na melhoria do conforto e da eficiência energética dos edifícios quando há uma necessidade enorme de reabilitar o parque edificado português. Além disso, o PAE+S foi lançado em agosto, um mês típico de férias para cidadãos, entidades públicas e empresas. Quantas pessoas tinham consigo os documentos digitais necessários? E acesso aos serviços e empresas que lhes permitiam obter

os mesmos? E quais foram as entidades que lhes podiam esclarecer dúvidas nesse período? Julgamos que, encerrando-se as candidaturas do PAE+S 2023 a 31 de outubro, foi perdido meio mês de oportunidade. Por outro lado, o esclarecimento de dúvidas continua a ser só prestado através do e-Balcão, o que já se demonstrou ser pouco ou nada eficaz e eficiente. Faltou, sobretudo, alinhamento e planeamento do Fundo Ambiental em articulação com os vários intervenientes do programa, nos quais as empresas e as suas associações são entidades indispensáveis. Criticamos ainda a forma como estes apoios estão a ser lançados: a abertura de avisos “às prestações” (foram agora disponibilizados 30 milhões de

euros de uma verba total prevista de 100 milhões) gera picos de procura imprevisíveis às empresas, tornando impossível responder positivamente às exigências de prazos de fabricação, fornecimento e instalação de todas as obras de janelas eficientes, comprometendo a credibilidade e confiança neste tipo de programas. Sendo as janelas um produto fabricado à medida de cada habitação, demorando cerca de um mês para produzir e instalar após a decisão de compra, podemos afirmar este aviso está, mais uma vez a beneficiar tipologias que têm produtos em stock (bombas de calor, painéis solares, etc.). A principal crítica da ANFAJE é que o PRR promete apoios financeiros de 2021 a 2026, havendo uma ideia de continuidade, mas, na verdade, o PAE+S 2023 é um programa lançado em 2023 que serve para submeter candidaturas de obras maioritariamente realizadas em 2022 e cujas candidaturas, quando aprovadas, só serão pagas em 2024. Um verdadeiro “programa elástico”.

O QUE SERIA NECESSÁRIO PARA ULTRAPASSAR ESSES CONSTRANGIMENTOS?

A ANFAJE tem apresentado diversas propostas de melhoria e, na nossa opinião, os apoios têm de estar alinhados com os objetivos da ELPRE (Estratégia de Longo Prazo para a Reabilitação de Edifícios) e do PNEC 2030 (Plano Nacional de Energia e Clima), os quais indicam que todos os apoios devem começar pela envolvente passiva (janelas, paredes e coberturas). Sem a envolvente passiva cumprir padrões de conforto aceitáveis, não faz sentido estar a apoiar a instalação de equipamentos que contribuem para aumentar consumos energéticos com fundos do programa RepowerEU, que visa exatamente o contrário. A ANFAJE tem ainda vindo a defender que este tipo de programas tem de ter uma comunicação e divulgação mais eficaz junto dos portugueses, bem como um apoio expedito aos pedidos de esclarecimento para que sejam evitados lapsos nas candidaturas. Com a má qualidade da construção do parque edificado português no que respeita ao conforto térmico, é necessário que estes programas tenham mais ambição. Nesse sentido, defendemos a possibilidade de existir um *mix* entre apoios diretos a fundo perdido com programas de financiamento com diversas modalidades (sob a forma de subvenção, reembolsável num determinado período, empréstimos a taxas de juro próximas de zero por cento, etc.). Com uma cooperação mais aprofundada entre entidades públicas e associações, podemos ser mais ativos e ávidos na apresentação de propostas transversais que permitam a criação de programas e medidas mais adequados aos objetivos que Portugal pretende atingir e que sejam positivos para as empresas e para todos os portugueses.

AINDA ASSIM, CONSIDERAM QUE A EDIÇÃO DE 2022 FOI UM SUCESSO. EM QUE MEDIDA?

Na opinião da ANFAJE, os programas e incentivos à melhoria do conforto e eficiência energética são muito positivos, na medida em que permitiram continuar a garantir as condições de recuperação económica das empresas, a manutenção e a criação de postos de trabalho e, ao mesmo tempo, a aumentar a quantidade e qualidade da construção ou reabilitação das habitações portuguesas. O PAE+S 2022 permitiu melhorar as condições de conforto e habitabilidade em mais do que 10 milhões de metros quadrados do parque edificado português, bem como melhorar a qualidade de vida dos seus habitantes. Permitiu ainda a redução em 30% do consumo de energia primária,

a diminuição de mais de 38 mil toneladas de CO2 por ano e uma poupança total anual de cerca de 38 milhões de euros. Para o sector das janelas eficientes, o PAE+S 2022 permitiu substituir cerca de 17 mil de janelas antigas por novas janelas eficientes.

MOBILIZAR ESFORÇOS PARA A REABILITAÇÃO QUE OUTROS DESAFIOS SE COLOCAM, ATUALMENTE, EM TERMOS DE POLÍTICAS E PROGRAMAS DE APOIO NO SECTOR DAS JANELAS EFICIENTES?

Consideramos que é mais uma questão de políticas e programas de apoio à reabilitação, à habitação digna, ao combate à pobreza energética e ao aumento da melhoria da eficiência energética e da qualidade dos edifícios, o que está ligado claro à instalação de novas janelas, portas e fachadas eficientes. Para a descarbonização da economia portuguesa, julgamos que é necessário dar cumprimento aos objetivos da ELPRE, do PNEC 2030 e da Estratégia para Combater a Pobreza Energética, apostando sobretudo, na melhoria da envolvente passiva dos edifícios. No parque edificado português e na nossa situação económico-social, o aumento do nível de conforto térmico deve, primeiramente, ser realizado sem aumento do consumo de energia para aquecimento e/ou arrefecimento, contribuindo para a redução dos consumos energéticos e a mitigação da denominada pobreza energética. As necessidades de reabilitação do parque edificado português são colossais e, por isso, a ANFAJE considera que são necessárias medidas adicionais, nomeadamente o apoio através de benefícios fiscais, em sede de IRS, aos proprietários de habitações que realizem obras de melhoria do conforto térmico e acústico. Para que o desígnio europeu e nacional na reabilitação tenha sucesso, é necessário mobilizar todos os esforços, nomeadamente criar soluções de financiamento para obras de melhoria do conforto térmico, devendo haver um envolvimento ativo por parte do Banco de Fomento, com taxas de juro reduzidas ou próximas de 0%, conforme soluções existentes noutros países da União Europeia. A ANFAJE continuará, como sempre, a reforçar a importância das janelas eficientes na melhoria do conforto e da eficiência energética dos edifícios portugueses. Continuará, permanentemente, a apresentar propostas positivas junto das entidades públicas para assegurar que as metas previstas nos Planos e Estratégias nacionais para estas áreas sejam ambiciosos e cumpridos.

AGORA QUE JÁ ESTAMOS NA SEGUNDA METADE DO ANO, QUE BALANÇO FAZ A ANFAJE DA EVOLUÇÃO DO NEGÓCIO NO SECTOR DAS JANELAS EFICIENTES EM 2023?

O sector das janelas eficientes é influenciado por vários fatores, como o cenário macroeconómico global e nacional, a dinâmica dos novos investimentos imobiliários, a atividade da construção e reabilitação, as tendências arquitetónicas e uma maior consciência sobre as exigências relativas à melhoria da eficiência energética das habitações. Nos últimos anos, as empresas tiveram de mudar e, em alguns casos, de se reinventar para ultrapassar os obstáculos, manter a competitividade e inovação necessárias para continuar a dar resposta às necessidades do mercado, demonstrando uma enorme resiliência.

Apesar das incertezas que marcaram o ano de 2022, as empresas do sector evoluíram muito positivamente em 2023, registando-se mesmo um crescimento, sobretudo devido às pequenas obras de reabilitação, ao aumento da procura por mais conforto e eficiência energética e ao impulso dado ao nível da procura com a abertura, no último trimestre, do novo PAE+S 2023.

ALÉM DAS QUESTÕES DE ENQUADRAMENTO LEGAL E POLÍTICAS PÚBLICAS DE APOIO, O SECTOR ENFRENTA HOJE OUTRAS DIFICULDADES?

O nosso sector tem pela frente vários desafios e oportunidades. Em primeiro lugar, as empresas têm pela frente enormes desafios relacionados com a evolução tecnológica: a automação e a otimização dos processos produtivos, a domótica, a Internet das Coisas (IoT) e a Inteligência Artificial (IA). Em segundo lugar, as empresas do nosso sector enfrentam problemas relacionados com a falta de mão de obra, sobretudo nas áreas relacionadas com a instalação em obra. Além destes dois desafios, o aumento constante das taxas de juro e da inflação têm uma consequência negativa no rendimento disponível das famílias portuguesas, as quais terão ainda mais dificuldades a investir na melhoria do conforto das suas habitações.

COMBATER A “PIRATARIA” DAS JANELAS O PÚBLICO JÁ ESTÁ HOJE MAIS SENSIBILIZADO PARA A IMPORTÂNCIA DE PRIORIZAR A QUALIDADE AO OPTAR POR SOLUÇÕES DE JANELAS EFICIENTES?

Atualmente, os clientes particulares sentem maior necessidade de melhorar o conforto térmico e acústico das suas habitações. Por um lado, porque muitos estiveram confinados em teletrabalho e sentiram na pele os problemas de uma construção de fraca qualidade e ineficiente. Porque as alterações climáticas, com calor, frio e ventos mais extremos, estão a exigir produtos com desempenhos mais eficientes. E, claro, porque existe hoje mais informação disponível, permitindo uma maior sensibilização para as questões da eficiência energética, da sustentabilidade e da poupança energética. A maioria dos clientes procura agora ter uma casa mais confortável, no inverno e no verão, com mais segurança antirroubo e que permita uma redução da sua fatura energética, o que passa obviamente pela troca das janelas antigas por novas janelas mais eficientes. Na última década, a ANFAJE tem feito um trabalho intenso na divulgação das vantagens das janelas, portas e fachadas eficientes, contribuindo muito para o aumento da literacia sobre o tema.

AINDA SE CONTINUA A COLOCAR O PROBLEMA DA PIRATARIA DAS JANELAS?

O sector das janelas, portas e fachadas eficientes tem evoluído muito nos últimos anos, quer no que diz respeito à inovação, qualidade e tecnologias de fabrico e instalação, quer no que diz respeito à qualificação e competitividade das próprias empresas. Os produtos são cada vez mais eficientes, os profissionais

cada vez mais qualificados e a gestão das empresas cada vez mais resiliente e empreendedora. Porém, e infelizmente, ainda continuamos a encontrar neste sector, as empresas que denominamos de “piratas das janelas”, que continuam a não cumprir a lei para desenvolver a sua atividade neste sector. Nesse sentido, recordamos a campanha que a ANFAJE lançou em 2014, denominada “Consegue reconhecer um Pirata?”, para evitar que os clientes particulares comprem gato por lebre, dando alguns conselhos e cuidados a ter aquando da compra de novas janelas eficientes. Nos últimos anos, a ANFAJE tem desenvolvido várias ações e conseguido mobilizar vários parceiros institucionais com o objetivo de aumentar a informação técnica e a literacia energética junto dos clientes particulares.

QUE PAPEL TEM A REABILITAÇÃO URBANA NA REVITALIZAÇÃO DO SECTOR DAS JANELAS EFICIENTES?

Na última década, a reabilitação urbana tem sido um dos principais motores de crescimento para toda a fileira da construção, do imobiliário e dos materiais de construção, nomeadamente para o sector das janelas e fachadas eficientes, promovendo a evolução positiva das empresas mesmo em períodos mais críticos, como o da pandemia ou da crise económica. Em 2015, a União Europeia assumiu o compromisso de se tornar no primeiro continente a atingir a neutralidade carbónica em 2050, o que obriga, entre outras medidas, a melhorar a eficiência energética e a qualidade de construção dos edifícios. Ora, a reabilitação dos edifícios tem de envolver sempre a melhoria do conforto da envolvente passiva, o que só se consegue com a instalação de novas janelas e fachadas energeticamente mais eficientes, tendo como resultado: uma clara melhoria do conforto térmico e acústico dos edifícios e uma menor necessidade de consumo de energia para arrefecimento ou aquecimento da habitação, o que resulta numa clara poupança energética e valorização do imóvel. Por este motivo, os produtos e serviços do nosso sector são indispensáveis na reabilitação de qualquer tipo de edifício e no cumprimento dos compromissos assumidos por Portugal, junto da União Europeia quanto à meta climática a atingir nos próximos anos.



POR OUTRO LADO, QUAL A RELEVÂNCIA DO SEGMENTO DA CONSTRUÇÃO NOVA PARA O SECTOR?

Neste momento, a par da continuação de obras de reabilitação dos edifícios, assiste-se ao investimento em novos empreendimentos, quer de habitação quer de serviços. Aliás, a forte necessidade de novas habitações a custos acessíveis e com condições de habitabilidade adequadas exige a reabilitação do parque habitacional português, mas também a construção de novos edifícios. Neste sentido, continua a ser bastante importante que arquitetos, promotores imobiliários e construtoras, continuem a incorporar nos seus projetos novas soluções e métodos construtivos que tenham em conta a qualidade, o desempenho energético e a sustentabilidade dos materiais. A instalação de janelas, portas e fachadas mais eficientes tem permitido ter edifícios com classes energéticas mais elevadas, com elevado desempenho ao nível do conforto térmico, acústico e da eficiência energética.



CLIMALIT
PLUS®

Climalit PLUS®

**Soluções de
vidro duplo
de elevado
desempenho**


SAINT-GOBAIN

CAIXIAVE

CAIXIAVE: 30 ANOS A PRODUZIR, FORNECER E INSTALAR JANELAS EFICIENTES EM PORTUGAL

A CAIXIAVE tem apostado, desde o início da sua atividade, numa estratégia de inovação e desenvolvimento de novos produtos e serviços, reforçando a sua posição de liderança no mercado ibérico

A CAIXIAVE é uma empresa que, ao longo dos últimos 30 anos, tem vindo a construir uma estratégia de permanente crescimento e desenvolvimento da sua atividade de produção, fornecimento e instalação de janelas eficientes de PVC e/ou alumínio. Um percurso que tem como resultado o reforço da sua liderança no mercado ibérico.

Com as unidades de produção localizadas em Ribeirão, no concelho de Vila Nova de Famalicão, a CAIXIAVE é uma empresa prestigiada que se destaca pela elevada qualidade dos seus produtos e serviços, contando com uma dedicação permanente dos seus colaboradores de elevada competência profissional. Com uma larga experiência de 30 anos, a CAIXIAVE continua a dar resposta às exigências e necessidades de promotores imobiliários, arquitetos e projetistas, construtoras, distribuidores e particulares. Atualmente com mais de 400 colaboradores, a CAIXIAVE conta com uma capacidade de produção anual acima de 200 mil janelas eficientes de PVC e/ou alumínio, numa área de produção total de 66.500 metros quadrados. Com delegações comerciais e parceiros em todo o território nacional, a CAIXIAVE conta ainda com

“ATUALMENTE COM MAIS DE 400 COLABORADORES, A CAIXIAVE CONTA COM UMA CAPACIDADE DE PRODUÇÃO ANUAL ACIMA DE 200 MIL JANELAS EFICIENTES DE PVC E/OU ALUMÍNIO, NUMA ÁREA DE PRODUÇÃO TOTAL DE 66.500 METROS QUADRADOS”



larga experiência internacional em diversos países: Espanha, França, Suíça, Marrocos, Argélia, Angola, Cabo Verde, Moçambique, Brasil, Colômbia, Chile e Cuba. A principal missão da CAIXIAVE é a produção, fornecimento e instalação de janelas eficientes de PVC e/ou alumínio, com o objetivo de melhorar o conforto térmico e acústico, enquanto contribuem para reduzir a fatura energética e aumentar a eficiência energética dos edifícios. Com vista a cumprir esta missão, a CAIXIAVE tem apostado, desde o início da sua atividade, numa estratégia de inovação e desenvolvimento de novos produtos e serviços.



CAIXIAVE⁺

W76 energeto

Descubra a janela inovadora



Isolamento acústico

Rw = até 45dB



Isolamento térmico

Uw desde 0,79



Estanquidade à água

9A



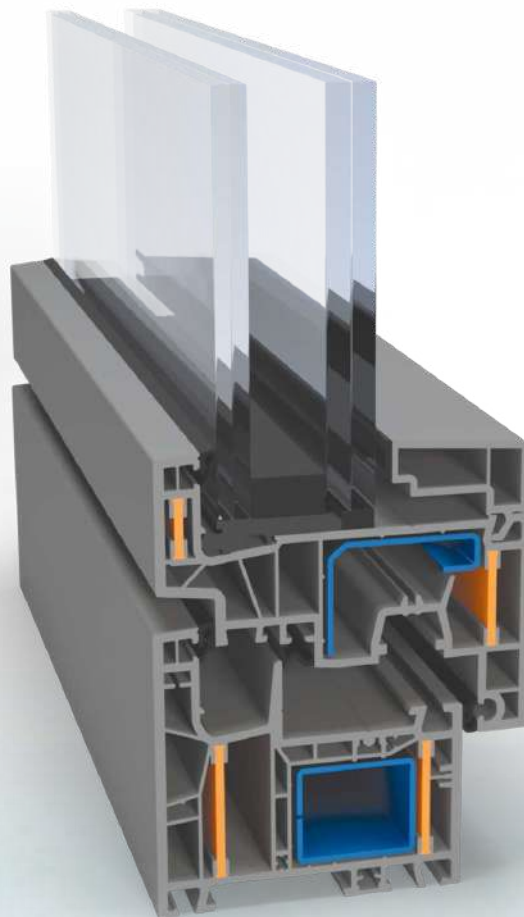
Permeabilidade ao ar

Classe 4



Resistência anti-roubo

RC3



Janelas eficientes.



MAIS ISOLAMENTO TÉRMICO



MAIS ISOLAMENTO ACÚSTICO



MAIS SEGURANÇA



MAIS POUPANÇA ENERGÉTICA



MAIS SUSTENTÁVEIS



100% REICLÁVEIS

www.caixiave.pt

SAINT-GOBAIN

NA SAINT-GOBAIN A SUSTENTABILIDADE É UM MODO DE ESTAR

Uma gama de vidros abrangente e de qualidade comprovada, rede de transformadores parceiros altamente qualificada, conhecimento, informação e uma marca conceituada e reconhecida – SGG CLIMALIT® – são alguns dos fatores que diferenciam a oferta da Saint-Gobain no segmento do vidro para janelas eficientes, aponta Rui Oliveira, diretor de Operações da Saint-Gobain Glass Portugal

A SAINT-GOBAIN SOMA JÁ MAIS DE 60 ANOS DE PRESENÇA NO NOSSO PAÍS. EM QUANTOS PAÍSES ESTÃO PRESENTES ATUALMENTE E O QUE REPRESENTA PARA A MARCA O MERCADO PORTUGUÊS?

A Saint-Gobain é uma empresa com mais de 350 anos de história, estando presente atualmente em 75 países. Existe um grande foco e aposta em Investigação & Desenvolvimento (I&D) de novos produtos e soluções na Saint-Gobain, estando Portugal alinhado com a estratégia global do grupo, que é um dos cem mais inovadores do mundo. Por exemplo, em Aveiro está sediado o Centro de Competências de Argamassas, um centro internacional de I&D, onde se desenvolvem muitos produtos para o mundo, dentro do universo Saint-Gobain. Este centro de competências é reconhecido pelo Governo francês como Centro I&D de referência. Por outro lado, a liderança em alguns dos sectores também reflete a importância das marcas Saint-Gobain no mercado português.

O QUE TORNA DIFERENCIADORA A OFERTA DA SAINT-GOBAIN NO SEGMENTO DAS JANELAS EFICIENTES?

Diria que dispomos de uma gama de soluções altamente competente e adequada às necessidades do mercado. Por outro lado, a nossa rede de fabricantes de vidro isolante (vidro duplo) – SGG CLIMALIT® – integra 12 dos maiores transformadores de vidro a nível nacional. Estas empresas estão altamente equipadas para conseguir fabricar as unidades de vidro duplo da marca SGG CLIMALIT PLUS® e SGG CLIMALIT® ECOLÓGICO, cumprindo todas as normas e regulamentações do sector. Além dos processos de fabrico serem auditados regularmente pelos nossos técnicos, dispõem de apoio e suporte permanente das nossas equipas, no que toca à prescrição das melhores soluções, bem como formação contínua e acesso a ferramentas digitais, tais como o Calumen para cálculo das performances das soluções. Diria que temos tudo o que é necessário para que de facto as janelas sejam eficientes: gama de vidros abrangente e de qualidade comprovada, rede de transformadores parceiros altamente qualificada e equipada, conhecimento,



Rui Oliveira, diretor de Operações da Saint-Gobain Glass Portugal

informação e, ainda, uma marca conceituada e reconhecida – SGG CLIMALIT®.

A SAINT-GOBAIN AFIRMA-SE COMO LÍDER MUNDIAL EM CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL. EM QUE MEDIDA É QUE O COMPROMISSO COM A SUSTENTABILIDADE É UMA PREOCUPAÇÃO NO DIA A DIA DA CONDUÇÃO DO NEGÓCIO DA SAINT-GOBAIN?

A sustentabilidade não é só uma preocupação na Saint-Gobain. Diria que é um modo de estar, comprovado pelo nosso propósito: “*Making The World A Better Home*”. Temos como objetivo atingir a neutralidade carbónica em 2050 e há um envolvimento de toda a estrutura na procura de soluções e definição de ações que contribuam para esta meta,

com objetivos estabelecidos também a curto prazo. No que diz respeito ao segmento das janelas, lançámos, em 2022, o primeiro vidro no mercado com indicador ambiental de alterações climáticas estimado de apenas 7 kg CO₂ eq./m² (para uma espessura de 4 mm), o que representa uma redução de aproximadamente 40%, em relação à média europeia de produção de vidro base – SGG ORAÉ®. Fomos o primeiro fabricante a nível mundial a fazê-lo. Este vidro é composto por 70% de vidro reciclado (casco), sendo que mais de 50% provém de demolições/renovações. Aliado ao lançamento do SGG ORAÉ® lançámos os vidros duplos SGG CLIMALIT® ECOLÓGICO, que são soluções com elevada eficiência térmica e com baixo impacto no ambiente, que permitem que o sector reduza a sua pegada de carbono, contribuindo assim para uma economia mais circular, menor consumo de matérias-primas e ainda redução no consumo de energia.

O facto de estarmos ligados a praticamente todas as atividades relativas à construção também nos permite desenvolver soluções e sinergias entre negócios, seja em otimização de cadeias logísticas, como também de aproveitamento de resíduos entre atividades, disponibilizando ao mercado um conjunto de soluções que contribuem para edifícios mais eficientes. Estamos atentos e a trabalhar diariamente para oferecer as melhores soluções, fazendo do mundo um lugar melhor.



EUROCAIXILHO

EUROCAIXILHO VOLTA A SER A ESCOLHA PREFERIDA DOS CONSUMIDORES

Pelo quinto ano consecutivo, a EUROCAIXILHO foi distinguida com o Prémio Cinco Estrelas de Melhor Empresa de Janelas Eficientes em Portugal

A metodologia do Prémio Cinco Estrelas integra um sistema independente de avaliação de desempenho comercial, assente em inquéritos de mercado e entrevistas diretas aos clientes das empresas avaliadas, que mede o grau de reconhecimento e satisfação dos consumidores com os serviços e produtos prestados. A atribuição à EUROCAIXILHO do estatuto Cinco Estrelas é garante que os nossos produtos e serviços foram avaliados de forma independente e objetiva pelos consumidores, que os consideraram como sendo de excelência, realmente Cinco Estrelas! A EUROCAIXILHO possui 30 anos de experiência acumulada na venda, fabrico e instalação de caixilharia de elevada qualidade, sendo pioneira em Portugal na promoção do conceito de eficiência energética e acústica no segmento de caixilharia, com soluções de caixilharia com certificações PASSIVE HOUSE e CLASS+. Com um foco especializado no segmento de particulares e de obra de renovação e projetos complexos (contamos com departamento técnico com quatro engenheiros), prestamos um serviço completo aos nossos clientes, desde o aconselhamento comercial, orçamentação, fabrico, instalação e assistência pós-venda (garantia de fabrico e montagem de 10 anos). A EUROCAIXILHO atua em todo o território de Portugal continental, possuindo equipas comerciais e lojas-showrooms próprias em Lisboa, Porto, Braga, Aveiro, Coimbra, Viseu, Covilhã, Sintra, Estoril, Almada e Albufeira.

eurocaixilho 
Conforto para a Vida

PRÉMIO CINCO ESTRELAS 2023
5º ANO CONSECUTIVO

MARCA VENCEDORA NA CATEGORIA JANELAS EFICIENTES!

CLASS+
A EFICIÊNCIA TEM CLASSE

VALE EFICIÊNCIA

PORTUGAL ASSIVHAUS
Associação Passivhaus Portugal - PHPT

www.eurocaixilho.pt

SHOWROOMS:
PORTO | BRAGA | AVEIRO | COIMBRA | VISEU | COVILHÃ | LISBOA | SINTRA | ESTORIL | ALMADA | ALBUFEIRA

SOUDAL

“A UTILIZAÇÃO DO SOUDAL WINDOW SYSTEM TRAZ VANTAGENS PARA TODOS”

Beneficiando tanto os clientes como os instaladores, o Soudal Window System responde aos requisitos cada vez mais rigorosos em relação ao desempenho energético dos edifícios, através da combinação de produtos certificados de elevada qualidade para obter um sistema duradouro de isolamento térmico, estanque e à prova de intempéries em torno de ligações de janelas e portas, salienta Miguel Quaresma, Professional & Industry Business Unit Manager da Soudal

QUE FATORES DISTINGUEM A OFERTA DA SOUDAL NO SEGMENTO DAS JANELAS EFICIENTES?

A Soudal apresenta um conjunto completo de soluções para garantir não só a correta instalação de uma janela, mas também o seu melhor desempenho do ponto de vista de isolamento térmico, acústico e estanquidade à água e ao ar: o Soudal Window System (SWS). Nos últimos anos, a Soudal tem investido fortemente no desenvolvimento de soluções para atender, de forma eficaz e duradoura, ao cada vez mais exigente sector das janelas eficientes. Em conjunto com instaladores, promotores imobiliários e arquitetos, a Soudal reuniu todo o seu know-how relacionado com juntas de janelas no SWS, um sistema profissional de selagem de juntas de janelas centrado em soluções do vidro à parede. Uma vez que a caixilharia exterior e as ligações têm um papel crucial no desempenho energético de um edifício, o SWS oferece uma ótima solução para os cada vez mais rigorosos requisitos EPB, combinando produtos de alta qualidade para uma estanquidade duradoura, com bom isolamento e uma selagem à prova de intempéries em janelas e portas.

NÃO BASTA TER JANELAS EFICIENTES, É PRECISO INSTALÁ-LAS CORRETAMENTE. PORQUE É QUE É CRUCIAL ASSEGURAR A DEVIDA INSTALAÇÃO DAS JANELAS EFICIENTES?

O mercado das janelas eficientes evoluiu de forma considerável. O aparecimento de novas soluções técnicas e arquitetónicas visa não só a obtenção de resultados mais eficientes do ponto de vista energético, mas também a aceitação dessas soluções por parte do cliente final. A instalação da janela de forma eficiente é um dos fatores de sucesso importantíssimo na qualidade do resultado final, tornando-se necessária uma abordagem mais abrangente, que não considere apenas a janela propriamente dita, mas também a sua área envolvente, com o sistema de instalação incluído. Não basta desenvolver sistemas e fabricar janelas estanques, é necessário que



a sua instalação também o seja. Caso contrário, o cliente final manifestará a sua insatisfação com o excesso de ruído, frestas e correntes de ar, desenvolvimento de condensações e fungos pelo lado interior, tintas e estuque descascados ou deteriorados, entre outras consequências. Uma boa janela mal instalada é uma má janela!

EM QUE CONSISTE E O QUE DIFERENCIA O SWS?

O SWS oferece uma solução para as expectativas e requisitos cada vez mais rigorosos em relação ao desempenho energético dos edifícios, através da combinação de produtos certificados de elevada qualidade para obter um sistema duradouro de isolamento térmico, estanque e à prova de intempéries em torno de ligações de janelas e portas. Através da sua diversidade de produtos (selantes, espumas PU, fitas pré-comprimidas, membranas líquidas e fitas autocolantes) o SWS oferece a combinação e solução certa, independentemente do edifício ou do método de instalação.

QUE VANTAGENS TRAZ A UTILIZAÇÃO DO SWS?

A utilização do SWS traz vantagens para todos. O cliente beneficia da redução dos custos de manutenção, do menor consumo de energia (maior eficiência energética), da redução da pegada ecológica (redução das emissões de gases com efeito estufa), das soluções à medida das suas necessidades e de mais saúde e bem-estar. O instalador evita problemas no futuro (menos custos no pós-venda), dá maior valor acrescentado às suas soluções de caixilharia propostas, diferencia-se face à concorrência e obtém maior satisfação por parte do cliente final.

EM QUE MEDIDA É QUE O SWS É TAMBÉM UMA SOLUÇÃO MAIS SUSTENTÁVEL?

A instalação profissional e eficiente de janelas eficientes com o SWS é uma solução mais sustentável pois contribui para eficiência energética dos edifícios, assegurando uma redução das emissões de CO2 e uma redução do consumo energético.



SOUDAL



SOUDAL WINDOW SYSTEM

ATRÁS DE UMA GRANDE JANELA, HÁ SEMPRE UM GRANDE SISTEMA DE INSTALAÇÃO

Mais do que ter boas janelas, é necessário instalá-las corretamente.

Sabia que o **Soudal Window System** melhora em mais de 20% a eficiência energética da janela instalada? Um sistema inteligente de instalação de janelas que garante um óptimo isolamento térmico, acústico e estanquidade à água e ao ar.

Procure o selo SWS nos nossos parceiros especializados em janelas, a sua casa agradece.



SOUDAL PORTUGAL

Rua Mourisca, 26-32, Capa Rota
2710-207 Manique de Cima
Sintra, Portugal

Telefone: +351 219 244 803
Email: portugal@soudal.com
www.soudal.com

CONHEÇA TODA A GAMA EM



MY WINDOW

JANELAS EFICIENTES DE ELEVADO DESEMPENHO

A My Window assume um posicionamento distintivo no mercado, ao fornecer janelas certificadas com um serviço de montagem certificado. Contando com uma equipa de colaboradores especializada que garante um trabalho profissional, bem executado e seguro, com a My Window o cliente terá uma pessoa dedicada ao seu projeto desde o contacto inicial, até à montagem e à assistência pós-venda

As janelas eficientes ou com eficiência energética são um produto novo para a grande maioria das pessoas, por isso é importante conhecê-lo muito bem antes de tomar a decisão de investir.

BENEFÍCIOS DA INSTALAÇÃO DE JANELAS ENERGETICAMENTE EFICIENTES

Uma janela eficiente atual fará um isolamento muito melhor do que as janelas antigas. Isto é, as transferências de calor ou frio entre o interior e exterior serão minimizadas, conduzindo a uma melhor eficiência térmica.

Por outro lado, as janelas eficientes podem controlar os ganhos de calor provenientes da exposição solar. Neste caso, os vidros têm a capacidade de refletir uma parte da radiação solar, reduzindo a entrada de calor excessivo nas nossas casas. Isto representa uma grande vantagem pois reduzirá, de forma significativa, a quantidade de trabalho que os sistemas de ar condicionado precisam realizar para manter as nossas casas confortáveis durante as intensas ondas de calor. Para além disso, as janelas eficientes estão equipadas com vidros e ferragens que também minimizam o ruído vindo do exterior, situação de extrema importância nas grandes cidades ou em zonas mais movimentadas.

PONTOS-CHAVE SOBRE A POUPANÇA DE CUSTOS ASSOCIADA À INSTALAÇÃO DE JANELAS ENERGETICAMENTE EFICIENTES

1. REDUÇÃO DO CONSUMO DE ENERGIA

Ao evitar a perda de calor durante o inverno e o excesso de calor durante o verão, estas janelas reduzem



“COM A MY WINDOW PODERÁ CONTAR SEMPRE COM O MELHOR EM TERMOS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA, SEGURANÇA, ISOLAMENTO ACÚSTICO, VENTILAÇÃO E LONGEVIDADE “

significativamente o consumo de energia e, conseqüentemente, a fatura energética.

2. CUSTOS DE MANUTENÇÃO REDUZIDOS

As janelas eficientes em PVC ou em alumínio com corte térmico são extremamente duráveis e de baixa manutenção. Isto resulta em custos de manutenção baixos ao longo do tempo, proporcionando poupanças adicionais para os proprietários.

3. APOIOS DO FUNDO AMBIENTAL

Sendo a redução do consumo de energia uma prioridade, têm surgido vários apoios por parte do Fundo Ambiental



FATORES DISTINTIVOS MY WINDOW

1. COMBINAÇÃO DE DIFERENTES MATERIAIS

Apresentamos soluções em alumínio, PVC e madeira, mas também combinamos estes materiais de modo a satisfazer o gosto e a necessidade particular de cada cliente.

2. MAIS LUMINOSIDADE, MENOS CAIXILHO

Com a utilização de folhas ocultas e devido à elegância dos seus perfis, quer seja em alumínio, PVC ou madeira, propomos soluções que oferecem uma área envidraçada 20% maior do que a de uma janela tradicional.

3. JANELAS DE ELEVADA PERFORMANCE

As nossas janelas apresentam elevados valores de isolamento térmico e acústico, manuseamento intuitivo e uma elevada proteção contra a intrusão. Poderá contar sempre com o melhor em termos de eficiência energética, segurança, isolamento acústico, ventilação e longevidade.

4. MONTAGEM CERTIFICADA

Uma janela é perfeita apenas quando a montagem é perfeita. A qualidade da montagem é determinante na funcionalidade da janela ao longo do tempo. A My Window garante uma montagem perfeita, executada por instaladores próprios e auditada por entidades externas.



para a substituição de janelas ineficientes por janelas eficientes. Ao aproveitar estes apoios, os proprietários reduzem o investimento inicial da instalação de janelas eficientes.

4. AUMENTO DO VALOR DOS IMÓVEIS

Os imóveis equipados com janelas eficientes com etiqueta energética têm um valor de revenda mais elevado, tornando-se um investimento mais rentável. Estes imóveis são mais atrativos para potenciais compradores ou arrendatários.

5. POUPANÇA A LONGO PRAZO

Embora o investimento inicial da instalação de janelas eficientes de elevada performance seja expressivo, as poupanças ao longo da vida útil do imóvel permitem obter o retorno desse investimento.

COMO A MY WINDOW PODERÁ AJUDÁ-LO...

As janelas eficientes são um investimento inteligente a longo prazo, pois asseguram poupanças de custos significativas ao longo do tempo, no entanto, a escolha da empresa a contratar é fundamental para que possa tirar todo partido do investimento que se propõe realizar. Na My Window contamos com uma equipa de colaboradores especializada que garante um trabalho profissional, bem executado e seguro. Connosco terá uma pessoa dedicada ao seu projeto desde o momento em que nos contacta, até à montagem e à assistência pós-venda. A visita ao nosso *showroom* permite conhecer todas as nossas soluções e obter aconselhamento técnico fundamental para que possa



tomar as melhores decisões. A My Window assume um posicionamento distinto no mercado pois fornece janelas certificadas com um serviço de montagem certificado.

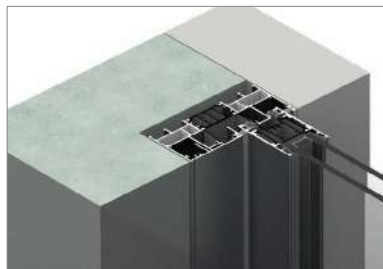
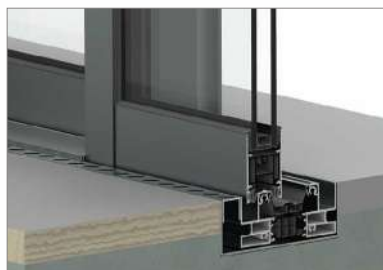


Arquitetura:
yumaconcept.com

Projeto:
Moradia particular (Ericeira)

Fotografia:
Yves Garneau (g1photo.com)

Janelas eficientes de elevado desempenho



Mais luminosidade. Menos caixilho.

Com a utilização de aros ou folhas ocultos, e devido à elegância dos nossos perfis, quer seja em alumínio, PVC ou madeira, propomos soluções que oferecem uma área envidraçada 20% maior que a de uma janela tradicional. Produtos reduzidos ao essencial, beneficiando de uma maior superfície envidraçada, mais luz natural e mantendo excelentes valores de eficiência.

» mywindow.pt



Vida nova na sua casa.

Showroom
Av. dos Moinhos, 12B
Alfragide, Lisboa

Telefone
212 319 630
Email
info@mywindow.pt

ADERENTE PIONEIRO



PARCEIRO

