

Taxas de juro comprometem sucesso do programa

ANFAJE preocupada com execução do Programa CASA EFICIENTE 2020

Paço de Arcos, 6 de Dezembro – **O Programa CASA EFICIENTE 2020, que disponibiliza 200 milhões de euros de incentivo para a melhoria da eficiência energética em obras de reabilitação nas habitações, apesar de já contar com um número significativo de simulações feitas pelos particulares não terá sucesso devido às taxas de juro praticadas pelos bancos aderentes.**

De acordo com as últimas notícias, o Programa CASA EFICIENTE 2020, financiado pelo Banco Europeu de Investimento (BEI) e lançado e apresentado em Abril deste ano, tem despertado um enorme interesse nos portugueses, o que é demonstrado pela crescente quantidade de simulações de possíveis candidaturas efetuadas no portal do Programa CASA EFICIENTE 2020 (casaeficiente2020.pt).

Caso, as candidaturas simuladas fossem devidamente financiadas, tal corresponderia a milhares de intervenções de melhoria das condições de conforto das habitações. No entanto, tal não se está a verificar, apesar do esforço de divulgação por parte das empresas do nosso sector.

O número de intervenções financiadas pelo programa é mínimo, o que no entender da ANFAJE, pode ocorrer devido às elevadas taxas de juro definidas pelos bancos, com **valores de juros muito próximos ou mesmo superiores às soluções de financiamento de crédito ao consumo (!)**.

A correta operacionalização deste programa deve valorizar o parque edificado português e melhorar a eficiência energética das habitações, com consequentes poupanças nas facturas energéticas dos portugueses.

Perante este cenário, e uma vez que as janelas eficientes estão incluídas nas tipologias de intervenção previstas, o Presidente da ANFAJE, o Arq. João Ferreira Gomes, em representação do sector, mostra-se preocupado com a fraca execução do programa CASA EFICIENTE 2020. Neste sentido, afirma que *“é urgente rever a estratégia de execução do Programa CASA EFICIENTE 2020, nomeadamente tendo em conta a redefinição de taxas de juro bonificadas, comunicadas de forma clara e de valor reduzido face às soluções existentes nos*

Bancos, e acompanhadas de uma divulgação junto dos portugueses para que estes possam aceder a esta ferramenta financeira para melhorar o conforto das suas habitações, poupando igualmente na sua fatura energética”. Acrescenta dizendo que “as entidades envolvidas na operacionalização do Programa CASA EFICIENTE 2020 devem ter interesse no seu sucesso e devem fazer todos os esforços no sentido da correção da situação atual. Depois de anunciados juros baixos que facilitassem o acesso ao crédito para fazer as obras de melhoria, não são aceitáveis os valores das taxas de juro apresentadas pelos bancos aderentes, pois estão a gorar as expectativas dos portugueses e a defraudar o esforço das empresas do setor na divulgação do programa junto dos seus clientes, comprometendo o sucesso do programa em Portugal e junto do BEI – Banco Europeu de Investimento”.

Desde Abril, a ANFAJE mobilizou as suas empresas associadas para cooperarem e divulgarem o Programa CASA EFICIENTE 2020, através da sua inscrição no portal como fornecedores qualificados para execução das obras de substituição de janelas antigas por novas janelas eficientes. Atualmente, estamos preocupados com uma oportunidade que Portugal não pode perder.

A ANFAJE continua disponível para promover o Programa CASA EFICIENTE 2020, mas considera que “é urgente e imperativo, operacionalizar o programa através da revisão das taxas de juros aplicáveis, conforme programas similares existentes noutros países da União Europeia. Por outro lado, é imprescindível credibilizar a execução do programa através de um esforço de comunicação a todos os portugueses, explicando os objetivos, as vantagens e como podem efetuar candidaturas ao financiamento existente”.

Sobre a ANFAJE:

Constituída em janeiro de 2010, a ANFAJE – Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes pretende representar e defender os associados bem como fomentar o desenvolvimento sustentável e a inovação do setor das janelas em Portugal.

Ao potenciar estratégias comuns de ação, a associação empresarial visa a divulgação pró-ativa e a valorização das Janelas Eficientes junto dos variados intervenientes do setor da construção e dos organismos públicos.

Motivada a disponibilizar iniciativas de suporte ao desenvolvimento e à inovação de todo o setor, a ANFAJE colabora com diversas entidades nacionais e internacionais. Em particular, pretende promover protocolos de cooperação com as universidades e demais institutos superiores de investigação, visando a troca de ideias, conhecimentos e estudos vantajosos para a Qualidade, para o setor das janelas e para a eficiência energética dos edifícios.

Para mais informações contactar:

ANFAJE – Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes

Susana Nunes

Tel. 21 445 70 70

Fax 21 000 16 75

Email: janelaseficientes@anfaje.pt

www.anfaje.pt

ANFAJE é membro associado:

